

OBEC ZEMPLÍNSKA ŠIROKÁ



Oznámenie o strategickom dokumente ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ZEMPLÍNSKA ŠIROKÁ

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov)

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- 1. Názov:**
Obec Zemplínska Široká
- 2. Identifikačné číslo:**
IČO: 00326 071
- 3. Adresa sídla:**
Obecný úrad Zemplínska Široká, Zemplínska Široká 304, 072 13 Palín
- 4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, e-mail:**
Ing. Miroslav Čičák, starosta obce
adresa: Obecný úrad Zemplínska Široká, Zemplínska Široká 304, 072 13 Palín
tel.: +421 911 649 723, e-mail: zemplinskasiroka@minet.sk
- 5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón, e-mail:**
Ing. Iveta Sabaková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 405
adresa: Agátová 2396/10, 07501 Trebišov
tel. č. 0905460337, e-mail: sabakova.iveta@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

- 1. Názov strategického dokumentu:**
Územný plán obce Zemplínska Široká
- 2. Charakter strategického dokumentu:**
Územnoplánovacia dokumentácia - územný plán obce
- 3. Hlavné ciele:**
Hlavným cieľom je zdefinovať väzby jednotlivých funkčných plôch celého územia obce, zapracovať pripravované zámery do územného plánu obce, stanoviť rozsah a potreby infraštruktúry v kontexte širších vzťahov regiónu. Ide o potrebu vypracovať územný plán obce ako dlhodobú stratégiu trvalo udržateľného rozvoja.
- 4. Obsah (osnova):**
Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR č. 392/2023 Z.z. o obsahu a spôsobe spracovania územnoplánovacej dokumentácie a o územnoplánovacích podkladoch a všeobecných požiadavkách na priestorové usporiadanie územia a funkčné využitie územia.
- 5. Uvažované variantné riešenia:**
Územný plán obce Zemplínska Široká bude spracovaný v jednom variante.
- 6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**
 - a) Vypracovanie Analýzy a syntézy údajov o riešenom území10.2024
 - b) spracovanie a prerokovanie zadania ÚPN – O vrátane oznámenia o strategickom dokumente.....10.- 12. 2024
 - c) schválenie zadania ÚPN – O 01. 2025
 - d) prerokovanie návrhu ÚPN-O 10.- 12. 2025
 - e) schválenie ÚPN – O 02.2026
- 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:**
ÚPN VÚC Košický kraj v znení Zmien a doplnkov

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Zemplínska Široká

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Zemplínska Široká o schválení Územného plánu obce Zemplínska Široká.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Požiadavky na vstupy boli sú spracované na základe Analýzy a syntézy údajov o riešenom území vrátane výkresu problémových javov spracované spracovateľským kolektívom Ing. arch. Anna Soročinová - autorizovaný architekt, Mgr. Katarína Rosičová – demografia, Ing. Milan Kolesár - dopravná infraštruktúra a Ing. Marek Dubiel – grafika.

▪ **Pôda:**

Na základe hodnotenia typu súčasnej krajinnej štruktúry riešené územie patrí do krajiny nížin. Najväčšiu časť k.ú. obce zaberá orná pôda a trvalé trávne porasty. Na základe hodnotenia typu reliéfu hospodárskeho využitia riešené územie patrí do oblasti nížin s vhodnosťou na poľnohospodárske využitie. Krajinársky možno riešené územie charakterizovať ako oráčinovo - lúčnu krajinu.

Podľa skupín BPEJ (bonitovaná pôdno-ekologická jednotka - klasifikačný a identifikačný údaj vyjadrujúci kvalitu a hodnotu produkčno-ekologického potenciálu poľnohospodárskej pôdy na danom stanovišti) a podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber PP – prílohy č. 2 sa v k. ú. obce Zemplínska Široká (kód k. ú. 873209) nachádzajú nasledovné najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy podľa kódu BPEJ: 0306 002, 0306 005, 0311 002, 0312 003, ktoré je nutné v ÚPN-O chrániť.

▪ **Voda, z toho pitná, úžitková, zdroj vody:**

V obci Zemplínska Široká je vybudovaný verejný vodovod v operatívnej správe VVS, a.s., ktorý je súčasťou SKV Michalovce. Akumulácia vody je zabezpečená vo vežovom vodojeme Zemplínska Široká o objeme 700 m³ s kótou dna 141,00 m n. m. a max. hladinou 146,70 m n. m.

V riešení ÚPN – O je potrebné:

- rešpektovať vybudované vodohospodárske zariadenia a dodržať ich ochranné pásma v zmysle zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov

- navrhnuť dobudovanie a rozšírenie vodovodnej siete pre navrhovaný rozvoj obce na verejných priestranstvách,

-navrhované vodovodné potrubia v čo najväčšej miere zokruhovať,

-výpočet potreby vody (Qp, Qm) pre existujúcu a navrhovanú zástavbu a stanoviť v zmysle Vyhl.

MŽP SRč.684/2006 Z.z. (vrátane potreby vody na hasenie požiarov) a navrhnuť doplnenie zdrojov vody.

▪ **Kanalizácia**

Obec v súčasnosti nemá vybudovanú verejnú kanalizáciu.

V návrhu ÚPN-O je potrebné:

-navrhnuť riešenie odkanalizovania celého zastavaného územia obce vrátane navrhovaného rozvoja obce. Množstvo splaškových odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku stanoviť v zmysle STN 75 6101.

-v prípade ak nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, navrhnuť zachytávanie splaškových vôd do vodotesných žump a zneškodňovanie žumpových vôd riešiť v súlade s ustanovením § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov vývozom do čistiarne odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd.

▪ **Suroviny:**

V rámci ÚPN – O Zemplínska Široká sa nenavrhuje získavanie žiadnych surovín.

▪ **Energetické zdroje:**

Obec je zásobovaná el. energiou z VN vedenia č. 228, ktoré je napojené z ES 110/22 kV Michalovce.

V návrhu ÚPN-O je potrebné:

-pri návrhu rozvojových lokalít je potrebné do územného plánu zahrnúť priestorovú rezervu

predistribučné vedenie a nové distribučné transformačné stanice,

- nové transformačné stanice TS v rozvojových lokalitách umiestniť na verejne prístupné miesta

s možnosťou trvalého prístupu

- pre nové lokality NN vedenie navrhovať káblami v zemi

- dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich a navrhovaných zariadení podľa zákona č. 251/2012 o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov

- dokumentovať ochranné pásma existujúcich energetických zariadení (trafostaníc, VN vedení),

- dodržať bezpečné vzdialenosti od energetických zariadení podľa STN,

Cez k.ú. obce je vedený VTL pripojovací plynovod DN 100 PN 4,0 MPa, z ktorého sú

napojené dva VTL plynovody DN 100 PN 4,0 MPa pre regulačnú stanicu plynu

Zemplínska Široká s výkonom 2000 m³/hod, ktorá zásobuje miestnu distribučnú sieť tlakovej úrovne STL 300 kPa, vybudovanú v obciach Zemplínska Široká a Iňačovce.

V návrhu ÚPN-O je potrebné:

-rešpektovať jestvujúce trasy plynovodov,

-preveriť možnosti využívania alternatívnych zdrojov energie,

-pri riešení územného plánu je nutné zdokumentovať a rešpektovať ochranné a

bezpečnostné pásma existujúcich ako aj navrhovaných plynárenských zariadení

V k.ú. obce sa nenachádzajú inžinierske siete O2, ani technológie v správe spoločnosti

CETIN Networks, s.r.o. Slovak Telekom, a.s. neplánuje v najbližšom období (cca 2 – 3

roky) žiadnu investičnú akciu. T-com má realizované v uliciach obce telekomunikačné

siete, s napojením na susednú obec Iňačovce. Spoločnosť Orange Slovensko, a.s. má v danom regióne vybudovanú infraštruktúru.

-V ÚPN obce je potrebné zohľadniť možnosť výstavby/rozšírenia verejnej elektronickej komunikačnej siete, jej podzemných sietí aj nadzemných stavieb základňových staníc.

▪ **Nároky na dopravu a inú infraštruktúru**

V smere sever-juh zastavaným územím riešenej obce prechádza trasa cesty II/555 so smerom Michalovce - Zemplínska Široká - Veľké Kapušany – Kráľovský Chlmec. Cesta II/555 sa severne napája na cestu I/19 Košice - Michalovce – Sobrance, ktorá je hlavnou európskou cestou E58 v trase Košice-Michalovce - štátna hranica SR/UA a je zaradená do siete - multimodálny koridor TEN-T Rýn – Dunaj (Ostrava/Prerov – Žilina – Košice – hranica s Ukrajinou). V rámci Košického samosprávneho kraja má cesta II/555 dôležitý medziokresný význam s pomerne silným dopravným zaťažením až po Kráľovský Chlmec.

Dôsledkom tejto nevyhovujúcej situácie je hlučnosť a prašnosť v okolí cesty.

Dopravné závady v obci – bodové a líniové

-pozdĺž zbernej cesty II/555 nie sú zrealizované obojstranne chodníky pre peších, šírka dopravného priestoru je vyhovujúca pre realizáciu chodníkov min. voľnej šírky 1,5- 2,0m;

-systém obslužných ciest je vybudovaný nevyhovujúcich kategórií, je potrebná postupná prestavba na kategóriu MO3 6,5/40 – v zmysle platných ukazovateľov STN 73 6110 ide o kategóriu s min. šírkou jedného jazdného pruhu 2,75m s dodržaním obojstrannej bezpečnosti oproti pevnej prekážke min. 0,5m;

-potrebná prestavba povrchovo a šírkovy nevyhovujúcich existujúcich chodníkov – ul. Kraščanská, Družstevná;

-výstavba min. jednostranných chodníkov pozdĺž existujúceho systému obslužných ciest, pre bezpečné prepojenie objektov OV, autobusových zastávok PAD so zástavbou RD;

-na všetkých zastávkach PAD zrealizovať samostatné zastavovacie pruhy mimo jazdné pruhy

cesty II. triedy a zrealizovať čakacie priestory pre cestujúcich s prvkami pre nevidiacich - ako je stavebne vybavená zastávka Jednota;

-pre sústredené objekty OV v centrálnej polohe obce, ktoré majú zrealizované parkoviská s kolmým radením vozidiel s vjazdom/výjazdom zo státi priamo na vozovku silne dopravne zaťaženej cesty II. triedy, je považované za neprehľadnú dopravno-bezpečnostnú závalu (areál ZŠ – vstup orientovaný na cestu II/555, objekty predajní, občerstvenia...)

Údaje o výstupoch:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR č. 392/2023 Z.z. o obsahu a spôsobe spracovania územnoplánovacej dokumentácie a o územnoplánovacích podkladoch a všeobecných požiadavkách na priestorové usporiadanie územia a funkčné využitie územia.

2. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja . Možno predpokladať, že navrhovaná koncepcia územného rozvoja obce nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch, ktorý vyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy, predpokladaný nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument bude stanovovať limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v riešenom území.

3. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov. Nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov je pozitívny a spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na jej rozvoj vo všetkých oblastiach, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravotný stav ľudí.

4. Vplyv na chránené územia:

V k.ú. Zemplínska Široká sa nenachádzajú žiadne chránené územia národnej sústavy chránených území ani územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000.

V Regionálnom územnom systéme ekologickej stability okresu Michalovce sa na juhozápadnom okraji k.ú. obce nachádza regionálny biokoridor Laborec (RB/3) – krajinný priestor okolo toku rieky Laborec, so zvyškami lužných lesov, pôvodných brehových porastov, mŕtvych ramien, aluviálnych nív a mokradí, ktorý je nutné rešpektovať. Cez k.ú. obce prechádza ekologicky významný segment EVS2 – KP rieky Laborec a v tzv. voľnej krajine sa v k.ú. obce v nadväznosti na časť Rebrín nachádzajú spoločnosť Lk3 - mezofilné pasienky a spásané lúky.

Obec nemá spracovaný miestny územný systém ekologickej stability.

Medzi prvky miestneho územného systému ekologickej stability možno zaradiť:

miestne biocentrá pri potoku Prievlaka – „Palinok“ s umelo vytvorenou vodnou plochou (prívod a odtok do potoka) a „Močidlo“ s umelou vodnou plochou s prívodom z potoka Prievlaka (bez odtoku),

miestne biokoridory brehové porasty drobného vodného toku Prievlaka (potok preteká časťou zastavaného územia obce) a drobného vodného toku Čečehovský kanál (na hranici s k.ú. obcí Iňačovce a Senné) a zeleň hydromel. kanálov v intenzívne obrábanej poľnohospodárskej krajine.

Návrh opatrení:

Celkovú ekologickú stabilitu a konektivitu krajinskej infraštruktúry miestneho významu bude potrebné zabezpečiť návrhom vzájomného prepojenia prvkov regionálneho a miestneho

systému ekologickej stability, revitalizáciou biocentier s vodnými plochami Palinok a Močidlo, doplnením brehových porastov rieky Laborec, potoka Prievlaka a Čečehovského kanála, doplnením porastov otvorených hydromelioračných kanálov, výsadbou alejí pozdĺž poľných ciest, výsadbou ochrannej izolačnej zelene v rámci areálov hospodárskych dvorov, aj údržbou verejnej zelene v obci.

5. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Nepredpokladajú sa žiadne riziká s uplatňovaním predmetného strategického materiálu.

6. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Predložený strategický materiál nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia obce Zemplínska Široká, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetkovo-právne záujmy v katastrálnom území obce Zemplínska Široká.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor ŠGS, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Košice, Žriedlová 3366/13, 040 01 Košice
3. Okresný úrad Košice, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 52, 040 01 Košice
4. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát, Komenského 52, 040 01 Košice
5. Okresný úrad Košice, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 040 01 Košice
6. Okresný úrad Michalovce, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody č. 1, 07101 Michalovce, úsek štátna vodná správa
7. Okresný úrad Michalovce, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody č. 1, 07101 Michalovce, úsek odpadového hospodárstva
8. Okresný úrad Michalovce, Odbor krízového riadenia, Námestie slobody č. 1, 07101 Michalovce
9. Okresný úrad Michalovce, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody č.1, 07101 Michalovce
10. Obvodný bankský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
11. Regionálna veterinárna a potravinová správa, ul. S. Chalúpku 22, 07101 Michalovce
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Michalovce, S. Chalúpku 5, 07101 Michalovce
13. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25 040 01 Košice
14. Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie maratónu mieru č.1, 042 66 Košice
15. Mesto Michalovce, Mestský úrad, Námestie osloboditeľov 1015, 071 01 Michalovce
16. Obec Lastomír, Lastomír 322, 072 37 Lastomír
17. Obec Žbince, Žbince 126, 072 16 Hatalov
18. Obec Sliepkovce, Sliepkovce 163, 072 37 Lastomír
19. Obec Palín, Palín 129, 072 13 Palín
20. Obec Senné, Senné 230, 072 13 palín
21. Obec Iňačovce, Iňačovce 141, 072 11 Iňačovce
22. Obec Čečehov, Čečehov 74, 072 11 Čečehov

23. Dotknuté susedné štáty:

Navrhované riešenie ÚPN – O Zemplínska Široká sa nedotýka susedných štátov.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

V tomto štádiu nie je spracovaná.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- Analýza a syntéza údajov o riešenom území (spracovateľ: Ing. arch. Anna Soročinová a kol.)
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Michalovce (SAŽP)
- Územný plán VÚC Košický kraj v znení zmien a doplnkov

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

1. Trebišov, 21.11.2024

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:
Ing. Iveta Sabaková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa,
pečiatka:

Ing. Miroslav Čičák, starosta obce

.....
pečiatka, podpis